

CAPITOLO 4 USI IN MATERIA DI SISTEMI DI MISURAZIONE NEL SETTORE EDILE

Sommario

Imbiancatura, tinteggiatura, verniciatura di locali interni	Art.	1
Imbiancatura, tinteggiatura, verniciatura di facciate e superfici esterne	»	2
Ponteggi	»	3
Verniciatura di manufatti in legno e ferro	»	4

Art.1 – Imbiancatura, tinteggiatura, verniciatura di locali interni

Le imbiancature e tinteggiature a calce, a tempera e similari, eseguite su pareti e plafoni, ed in genere in locali interni, vengono misurate in base alla loro superficie sviluppata con la sola decurtazione dei vuoti superiori ai 4 mq.

Le verniciature con idropitture, vernice opaca o grassa, smalto o similari eseguite su pareti e plafoni, ed in genere in locali interni, vengono misurate in base alla loro superficie effettiva sviluppata deducendo solo i vani o i vuoti superiori ad 1 mq e le fasce di larghezza superiori a 30 cm.

Zoccolini, sagome, filettature, profilature, campiture, scuretti e cordonature, sia per le imbiancature che per le verniciature come sopra descritto, si misurano a parte a metro lineare, secondo la linea più lunga.

Qualunque tipo di imbiancatura, tinteggiatura e verniciatura da eseguirsi su vani e corpi scala, androni e passaggi, viene misurato nella superficie effettiva sviluppata, senza nessuna deduzione dei vani o dei vuoti di qualunque grandezza.

Sottorampe, sottopiani, sottoripiani, limoni e frontali vengono misurati a parte nella loro superficie sviluppata, maggiorata con coefficiente 1,50.

Art. 2 – Imbiancatura, tinteggiatura, verniciatura di facciate e superfici esterne.

Le imbiancature e tinteggiature a calce, in affresco od altro, le verniciature con idropitture, o qualunque altro materiale, eseguite su facciate e superfici esterne, vengono misurate nella massima altezza e massima larghezza senza alcuna deduzione dei vani e dei vuoti di qualsiasi grandezza (vuoto per pieno) e con l'aggiunta dello sviluppo delle gronde, delle fasce marcapiano, dei risvolti, degli architravi, dei parapetti, dei sottobalconi, dei frontali, e di qualunque altra sporgenza o rientranza.

Zoccolini, sagome, filettature, profilature, campiture, scuretti e cordonature, se eseguite a diverso colore, si misurano a parte a metro lineare, secondo la linea più lunga

Art.3 – Ponteggi.

I ponteggi sia interni che esterni, per lavori di imbiancatura, tinteggiatura e verniciatura, da eseguirsi fino a quattro metri di altezza, sono a carico della ditta esecutrice; per altezze superiori, in condizioni disagiate, la formazione dei ponteggi è a totale carico del committente.

Art. 4 – Verniciatura di manufatti in legno e ferro.

Le verniciature in genere di manufatti in legno ed in ferro vengono misurate calcolando la loro massima superficie che, in relazione alla maggiore o minore complessità della loro esecuzione, viene moltiplicata in base ad un sistema convenzionale di coefficienti stabiliti come segue:

1. Griglie, persiane, tapparelle ed avvolgibili, serrande metalliche in lamiera stampata, ondulata od a giorno sia a maglia che ad elementi rettilinei tubolari: verniciatura dalle due parti, superficie massima del manufatto coefficiente 3,00
2. Cancelli articolati, griglie di intercapedine, grigliati e similari: verniciatura dalle due parti, superficie massima del manufatto coefficiente 4,00
3. Guide, apparecchi a sporgere, tiranti, sostegni, zanche, piastre ed altri accessori: vengono misurati a parte, a metro lineare, secondo la linea più lunga oppure conteggiati a numero coefficiente 1,00
4. Antiporte, portine piene, impennate fodrate o tamburate, ante d'oscuro, senza vetri, sia in legno che in ferro: vengono misurate moltiplicando per una volta il prodotto della massima altezza per la massima larghezza per ogni faccia; le sporgenze, rientranze, sagomature, battute, modanature e risvolti si sviluppano a parte se di spessore superiore a 2 cm: verniciati da una sola parte coefficiente 1,00
5. Antiporte, portine, impennate a vetro con un solo scomparto vuoto per ogni faccia: verniciatura da una sola parte, misurazione vedi p. 4 coefficiente 1,00
6. Antiporte, portine, impennate a vetri con più di due scomparti vuoti per ogni faccia : verniciatura da una sola parte, misurazione vedi p. 4 coefficiente 1,50
7. Impennate a vetro di negozi o botteghe, di tipo fisso, e con un solo scomparto vuoto per ogni faccia: verniciatura da una sola parte, misurazione vedi p. 4 coefficiente 0,75
8. Impennate a vetri di negozi o botteghe del tipo con portina d'accesso o con sopra-luce mobile: verniciatura da una sola parte, misurazione vedi punto 4 coefficiente 1,00
9. Serramenti da finestra normale fissi, in ferro, a vetro con un solo scomparto vuoto, sopra-luci, cartelle a vetro: verniciatura da una sola parte, misurazione della superficie massima del serramento coefficiente 0,75
10. Serramenti da finestra normale fissi, in ferro, a vetro con due o più scomparti vuoti: verniciatura da una sola parte, misurazione della superficie massima del serramento coefficiente 1,00
11. Serramenti da finestra normale apribili (anche solo in parte) sia a libro che a Wasistas, in ferro, a vetro con due o più scomparti vuoti: verniciatura da una sola parte, misurazione della superficie massima del serramento coefficiente 1,25
12. Finestre normali, fisse, in legno, sopra-luci, cartelle a vetro: verniciatura da una sola parte, misurazione della superficie massima coefficiente 0,75
13. Finestre normali, a due battenti, con un solo scomparto: verniciatura da una sola parte, misurazione della superficie massima coefficiente 1,00
14. Finestre normali, con più di due battenti o scomparti: verniciatura da una sola parte, misurazione della superficie massima coefficiente 1,25
15. Per le finestre a doppio vetro, i coefficienti sopra descritti vanno raddoppiati
16. Stipiti, contro stipiti, stipitoni, telai od altro, scossini, davanzali, bussole, celini, cassonetti, imbottiti, cassoncini laterali di finestre: vengono misurati a parte calcolando la superficie massima sviluppata coefficiente 2,00
17. Perlinature e similari: verniciatura da una sola parte, superficie massima senza sviluppo delle scanalature coefficiente 1,50

18. Cancellate, parapetti, inferriate, divisori, di tipo liscio e semplice, di ferro leggero: verniciatura in un solo colore dalle due parti, massime dimensioni coefficiente 1,50
19. Cancelli semplici, cancellate, parapetti, inferriate, divisori, di tipo lavorato in modo lineare e leggero: verniciatura in un solo colore dalle due parti, massime dimensioni
coefficiente 2,50
20. Cancelli semplici, cancellate, parapetti, inferriate, divisori, in ferro pesante, di tipo lavorato con ornati: verniciatura in un solo colore dalle due parti, massime dimensioni
coefficiente 3,00
21. Reti metalliche, maglia, lamiere stirate: verniciatura dalle due parti, massime dimensioni
coefficiente 3,00
22. Lucernari e velari: verniciatura dalle due parti, massime dimensioni : coefficiente 2,00
23. Carpenteria e strutture metalliche: superficie effettiva senza deduzione delle parti combacianti coefficiente 2,00
24. Termoconvettori, elementi scaldanti speciali, tubi alettati di riscaldamento: superficie completamente sviluppata coefficiente 2,00
25. Zanche, mensole di sostegno, allacciamenti ed accessori per caloriferi e termoconvettori a parte, a numero coefficiente 1,00
26. Tubazioni in genere, cordonature, paraspigoli od oggetti similari: fino ad un equivalente di 15 cm di diametro vengono misurati a metro lineare secondo la linea più lunga
coefficiente 1,00
27. Tubazioni in genere, cordonature, paraspigoli od oggetti similari con diametro oltre i 15 cm: vengono misurati a metro quadrato sviluppando la superficie effettiva:
coefficiente 1,25
28. Scossaline, converse, copertine, canali di gronda ecc. : verniciatura da una sola parte, sviluppo della superficie massima coefficiente 1,50
29. Cassette scarico, mensole, zanche, bocchette immondezzai, cassette antincendio ed in genere manufatti di piccole dimensioni: vengono conteggiati a numero coefficiente 1,00
Quando il manufatto venga verniciato in colori diversi, il coefficiente convenzionale sopra riportato viene aumentato di uno per ogni colore.
30. Profilature, filettature, campiture, salvaguardia di accessori vari su qualsiasi tipo di manufatto vengono conteggiati a parte.