

B) PIETRE NATURALI - MARMI

680. Ordinazioni.

Le ordinazioni vengono assunte per iscritto, ovvero anche verbalmente quando il compratore sceglie il materiale di presenza, nel qual caso la merce si intende accettata senza riserve.

681. Preventivi.

I preventivi vengono sottoposti su richiesta degli interessati.

Hanno una validità massima di 60 giorni: trascorso tale termine non si ritengono impegnativi.

682. Conclusione del contratto.

I contratti – o semplicemente le conferme d'ordine – vengono normalmente accettati per iscritto.

683. Modalità di vendita.

Le vendite vengono effettuate su campionatura, ovvero, a seguito di scelta del materiale, fatta di presenza dal compratore nel cantiere o nelle cave.

684. Unità di base di contrattazione.

Il materiale è di norma venduto a misura o a peso (mc. o tonnellata per blocchi e masselli, mq. per le lastre, ml. per zoccolature, fasce, ecc.).

Può essere accordato anche un prezzo "a corpo" se si tratta di "lavori speciali" (monumenti, altari, ecc.) e anche "a peso" (ad esempio per materiali difettosi, ritagli, ecc.).

685. Modo di misurazione.

La misurazione degli elementi grezzi viene fatta con gli abbuoni d'uso, a favore dell'acquirente, di circa cm. 5 sulla lunghezza e sulla larghezza per le lastre.

Abbuoni superiori vengono a volte concessi per compensare eventuali difetti del materiale.

La misurazione dei lavorati viene fatta in base al minimo parallelepipedo rettangolo circoscritto per i blocchi e al minimo rettangolo circoscritto per le lastre, per ogni pezzo fornito (e non in opera), anche nel caso in cui la posa in opera sia a carico del fornitore.

Per i pavimenti si calcola la misura effettiva risultante, ivi compresa l'eventuale zona di incastro che non deve superare i 2 cm.

Eventuali lavorazioni dei blocchi e delle lastre, biselli, tagli, cartabuono, dentelli, smussi, ecc., sono compensati a parte.

686. Campioni e requisiti della merce.

Le pietre naturali hanno caratteristiche diverse per la struttura più o meno compatta, il colore, le venature, la resistenza alla compressione, la gelività, ecc.

Anche per le pietre della stessa cava non è possibile dare garanzia di caratteristiche assolute per colore, omogeneità, venature, ecc., perciò i campioni hanno valore puramente indicativo.

La selezione per caratteristiche speciali esige compensi che sono oggetto di trattazioni particolari.

Per quanto riguarda la forma, i blocchi sono generalmente a forma di parallelepipedo, le lastre hanno forma rettangolare e sono di spessore variabile (cm. 2, cm. 3, ecc.).

Data la vasta applicazione delle pietre nell'edilizia, le stesse vengono fornite in variatissime forme e dimensioni, a seconda dell'impiego.

I prodotti possono avere i fori per incassare le chiavette o altri oggetti occorrenti per assicurarne il fissaggio sulle strutture portanti: detti fori e oggetto sono a carico del compratore.

687. Imballaggio.

Le lastre grezze vengono spedite su autocarro o vagone, opportunamente puntellate su cavalletti che ne assicurano la stabilità.

I lavorati speciali o anche normali, specie se destinati all'estero, vengono imballati in gabbie o cassoni di legno: le relative spese sono a carico del compratore.

688. Consegna.

I termini di consegna variano di norma da 30 a 90 giorni, a seconda se si tratti di blocchi, di lastre o di lavorati, e sono in relazione alla qualità del materiale, alle disponibilità, all'andamento della produzione, anche in relazione al periodo stagionale che incide sull'andamento dell'escavazione.

L'acquirente provvede allo scarico e immagazzinaggio nel proprio cantiere.

Se il materiale è destinato all'estero via terra, viene venduto franco su vagone stazione di partenza; se destinato all'imbarco, "fob" porto di imbarco.

689. Consegne ripartite.

Vengono accordate consegne ripartite per lavori di una certa entità.

A volte le consegne vengono appositamente ripartite in base all'andamento dei lavori del compratore.

690. Verifica della merce.

Viene fatta dal compratore a piè d'opera e comunque entro otto giorni dalla consegna.

691. Collaudo.

Viene richiesto soltanto per alcuni lavori e viene effettuato al massimo a 60-90 giorni dalla consegna o dalla posa in opera (salvo eventuali particolari casi specificati al momento dell'accettazione dell'ordine).

692. Tolleranze.

Esiste una tolleranza di misura negli spessori delle lastre, pari a circa il 10% in più o in meno fino a uno spessore di lastre di cm. 3; per spessori maggiori la tolleranza è di mm. 3 in più o in meno.

Per quanto riguarda le caratteristiche del prodotto, si fa rinvio a quanto detto sotto la voce "campioni e requisiti" (art. 686).

693. Ritardo nella consegna e nel ricevimento.

Eventuali ritardi nella consegna o nel ricevimento non danno luogo generalmente a contestazioni se contenuti in termini tollerabili, a eccezione di casi particolari in cui viene stabilita una penale per i ritardi di consegna.

694. Assicurazione.

La merce viene assicurata dal fornitore soltanto fino al porto d'imbarco quando viene spedita via mare.

695. Posa in opera.

Qualora la posa sia pattuita a carico del venditore, l'acquirente normalmente provvede allo scarico, all'immagazzinamento del materiale nel proprio cantiere, al trasporto a luogo d'impiego, a fornire la malta, gli adesivi o il gesso ed eventuali ponteggi, nonché l'energia elettrica necessaria per le operazioni di rettifica e per la lucidatura.

L'acquirente deve provvedere, inoltre, alla protezione dei diversi materiali e specialmente delle superfici.

696. Pagamento.

Condizioni e modalità sono convenute al momento dell'assunzione dell'ordine.

697. Difetti.

Per i blocchi non si assumono responsabilità per eventuali difetti che non possono essere accertati dall'esame esterno.

La merce difettata, se di entità trascurabile, viene sostituita a spese del venditore.

A seconda delle caratteristiche, le pietre possono presentare anche difetti inerenti alla loro natura.

Nelle lavorazioni delle pietre è ammesso l'impiego di mastice e grappe per le necessarie attaccature e saldature, purché contenute in termini tollerabili.

698. Reclami.

I reclami debbono essere fatti contestualmente alla consegna se riguardano il quantitativo; con la massima solerzia e comunque non oltre otto giorni dalla consegna stessa, per difetti evidenti o mancata corrispondenza di merce all'ordinazione.